



**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW**  
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
**OKRĘG PODLASKI**

**15-245 Białystok, ul. K. Ciołkowskiego 2/5**

NIP: 542-196-54-53, REGON 007015915-00357

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, Nr KRS nr 0000293886

**tel. 85 732 22 58, e-mail: podlaski@pzd.pl**

Nr 2419/23

Białystok, dnia 9 października 2023 r.

*Polski Związek Działkowców  
Zarząd ROD z Miasta Białegostoku*

Okręg Podlaski informuje, że w dn. 18 września 2003 r., Rada Miasta Białystok podjęła Uchwałę nr LXXIV/1009/23 zmieniającą uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Białystok. Przedmiotową uchwałę przesyłamy w załączeniu do niniejszego pisma.

Na mocy wprowadzonych zmian, wprowadzono między innymi modyfikację dotyczącą bezpośrednio ROD i działkowców. W § 17 Regulaminu dodano ustęp 7, którego treść otrzymała następujące brzmienie:

„7. Zezwala się na wywóz nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych na terenie ogrodów działkowych w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, nie zamieszkałych i nieużytkowanych w sposób ciągły, co najmniej dwa razy w sezonie działkowym tj.: pierwszy wywóz w terminie do 15 lipca, drugi wywóz do 31 października danego roku.”

Wprowadzony obowiązek dotyczy opróżniania zarówno zbiorników bezodpływowych znajdujących się na terenie ogólnym ROD, jak i na indywidualnych działkach. Konieczne jest zatem powiadomienie o tym obowiązku działkowców użytkujących działki w ogrodach położonych na terenie Białegostoku. Jest to także odpowiedni moment na przypomnienie działkowcom o obowiązujących w tym zakresie przepisach, a konkretnie § 43 regulaminu ROD. Jak wskazano w ust. 3 przywołanej regulacji, działkowiec obowiązany jest powiadomić na piśmie zarząd ROD o zamiarze budowy zbiornika na nieczystości ciekłe, załączając rysunek uwzględniający jego usytuowanie względem granic działki zgodnie z obowiązującymi przepisami, w miejscu zapewniającym dostęp wozu asenizacyjnego. Warto także zaznaczyć, że jak wynika z ust. 2, eksploatacja zbiorników na nieczystości ciekłe, wywóz nieczystości lub ich utylizacja musi odbywać się na warunkach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących.

Aby więc znajdujący się na działce zbiornik na nieczystości ciekłe mógł być uznany za istniejący legalnie, działkowiec przed jego wykonaniem ma obowiązek zgłoszenia jego instalacji do odpowiednich organów administracji publicznej lub uzyskania pozwolenia na budowę jeżeli zbiornik ten ma mieć pojemność większą niż 10 m<sup>3</sup>, jak również powiadomić na piśmie zarząd ROD. W przypadku wybudowania zbiornika z naruszeniem obowiązujących przepisów, mamy do czynienia z samowolą budowlaną. Warto także zaznaczyć, że każdy zbiornik powinien być szczelny.

W przypadku powzięcia przez Zarząd ROD informacji dotyczącej potencjalnych naruszeń w tym zakresie, powinien on podjąć zdecydowane działania zmierzające do

wyeliminowania stanu niezgodnego z obowiązującymi przepisami, w tym także zgłosić naruszenie do właściwego organu administracji publicznej.

Mając na uwadze powyższe, prosimy Zarządy ROD o rozpowszechnienie informacji o zmianie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Białystok wśród działkowców i podjęcie działań zmierzających do likwidacji ewentualnych nielegalnych szamb na działkach w ROD. Z uwagi na trwające w całej Polsce kontrole zbiorników na nieczystości, niewykluczone jest także to, że objęte szczegółowymi kontrolami zostaną także tereny ROD.

W załączeniu:

- uchwała.

PREZES ~~Ø~~ZP PZD

*Bojko*  
mgr Andrzej Bojko